



12560

PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

du 30 avril 2025

sous la présidence de Monsieur Alain VIOULAC

Madame Christine VAYSSADE est nommée secrétaire de séance

Étaient présents : VIOULAC Alain – BALITRAND Michel – BERGONNIER Patrick – BIAU Jean Marie – LAURIOL Nathalie – LOMBARD Vincent – MEILLET Marie Noëlle – VAYSSADE Christine - VAYSSIE Lucien.

Absents excusés : CALY Martine – FAYET Nicolas – DODINET Elisabeth – LAFON William – LEMONTZIS Andréas – SCHMIT Aurélie.

Le procès-verbal du 26 mars 2025 est approuvé à l'unanimité.

TRAVAUX EN COURS

Bar restaurant tiers lieu : la réception des travaux aura lieu le 5 juin 2025.

Le matériel de cuisine sera mis en place fin mai, le bar reste à terminer et suivra le nettoyage. Les plans d'évacuation pour les issues de secours sont en cours d'élaboration.

L'aménagement sera fait en concertation avec les futurs gérants et le nom de cet établissement sera « *le Saint laurent* » et son inauguration se tiendra le mercredi 2 juillet à 11 heures.

Appartement de la médiathèque : terminé. Ce logement va être mis en location.

Réseau de chaleur : Le lundi 28 avril 2025 toutes les entreprises sont convoquées pour le démarrage des travaux de la chaufferie.

Le lundi 5 mai 2025 à partir de 18 heures, une réunion d'informations sur le projet et son chantier se tiendra à la médiathèque, organisée par la commune en partenariat avec la SEM Causses Energia, ouverte au public.

Le chantier débutera par le terrassement de la chaufferie et s'en suivra la mise en place du réseau. Fin du mois de juillet, la chaufferie devra être hors d'air et hors d'eau, la fin des travaux la 3^{ème} semaine de novembre pour une mise en chauffe avant les congés de Noël.

Nous pouvons d'ores et déjà annoncer que ces travaux engendreront certains désagréments dans les rues du village et nous demandons à la population patience et compréhension.

ETUDE DU FUTUR LOTISSEMENT

Vu la superficie du terrain, il pourrait être créé 12 ou 13 lots et l'étude va être réalisée sur cette optique là mais ensuite, la viabilisation se fera en deux phases, afin de répondre si besoin aux contraintes du PLUI.

POINT SUR L'EPICERIE

Le recrutement de l'employée a eu lieu et c'est Madame Maryline COLLEC qui sera chargée du fonctionnement de ce nouveau commerce, sous la responsabilité de la mairie.

Les fournisseurs ont été contactés ainsi que les producteurs locaux et l'ouverture se fera le 9 mai 2025.

Ce projet, menée à son terme par la Municipalité, redonnera un certain dynamisme au village et nous espérons que les Saint-Laurentais joueront le jeu du commerce local.

PREPARATION DE LA SAISON ESTIVALE

Au musée municipal, c'est l'association « Mémoires de Rives d'Olt » qui exposera le résultat de son travail pour les mois de juillet et août.

Pour le camping municipal ce sont Madame Magalie ROZIERES, adjoint technique à la mairie et Madame Léane BELOT, jeune étudiante qui seront chargées du fonctionnement du camping.

Pour un renfort aux adjoints techniques, Monsieur Némo SCHMIT sera recruté du 26 mai au 19 juin.

QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

Le propriétaire de l'usine hydroélectrique a fait une demande dans le sens de remonter le niveau de la digue de 50 centimètres au départ de la demande puis, finalement de 70 cm.

Une étude a été rendue pour étudier l'impact que pourrait avoir cette rehausse et il s'avère que celui-ci ne serait pas neutre pour les habitations riveraines, la plage et le projet de la commune avec l'opération Village d'Avenir.

La Communauté de Communes n'est pas non plus favorable à ce projet.

La séance est levée à 22 heures 40.

Prochain conseil : le 4 juin 2025 à 20 heures 30.